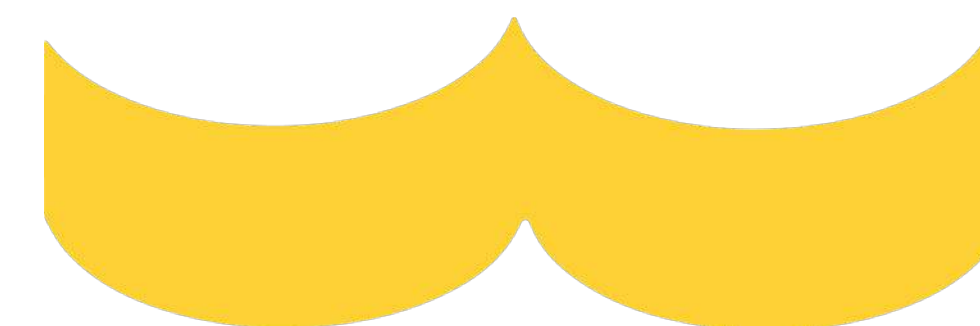
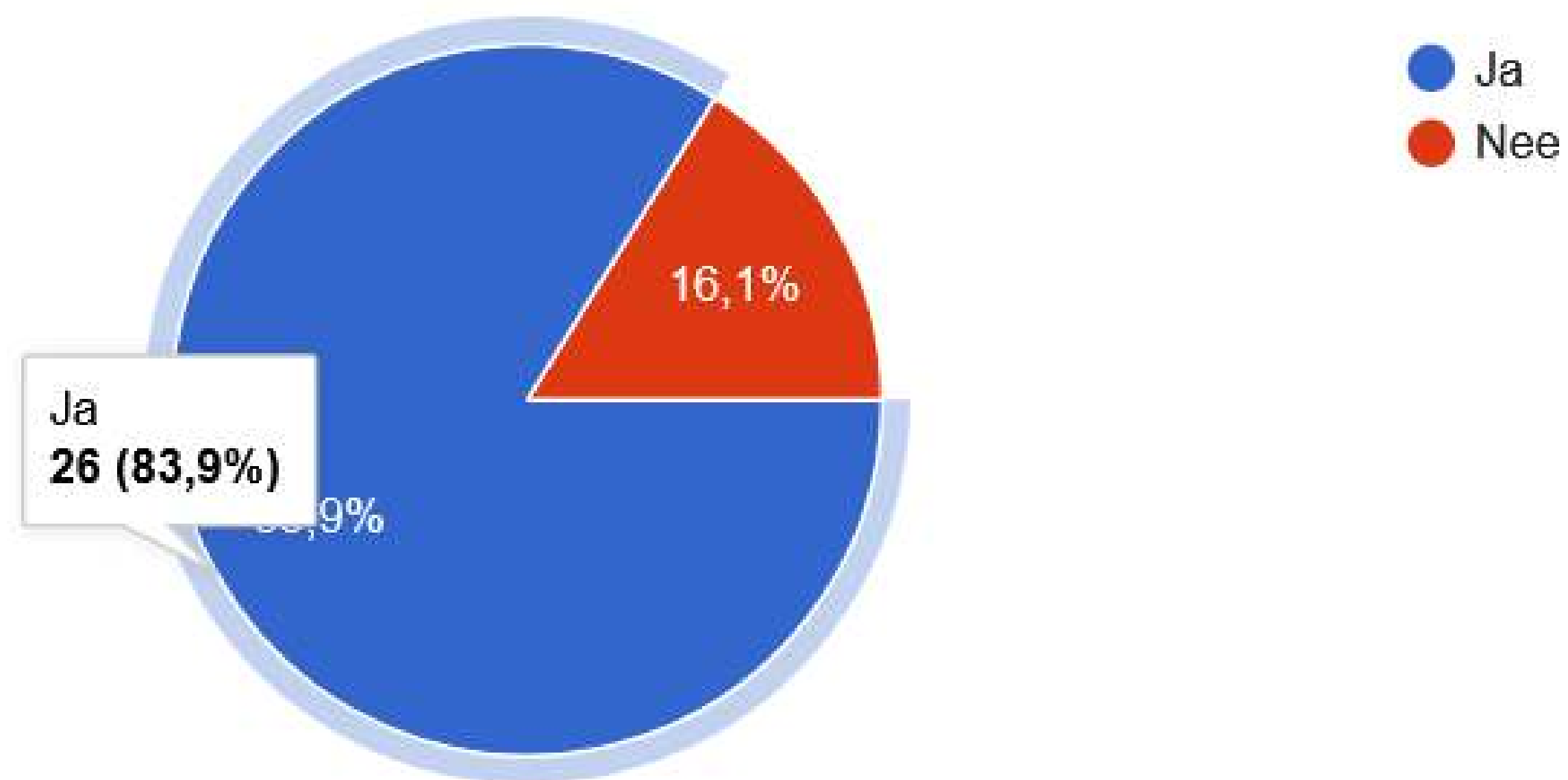


**Uitkomsten enquête
Lekkages, waterschade en schimmels
December 2023**



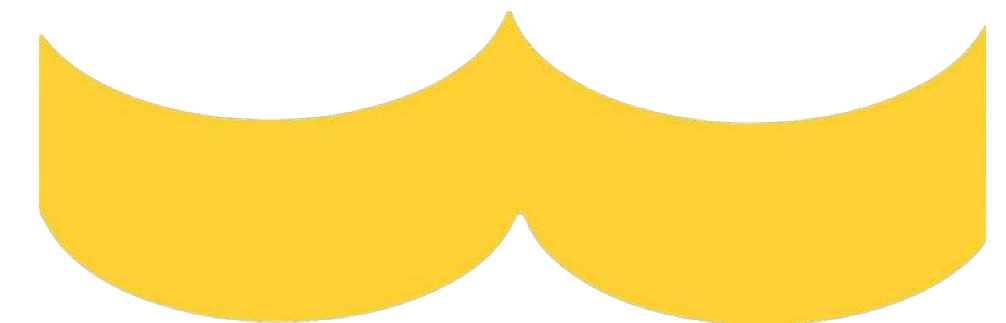
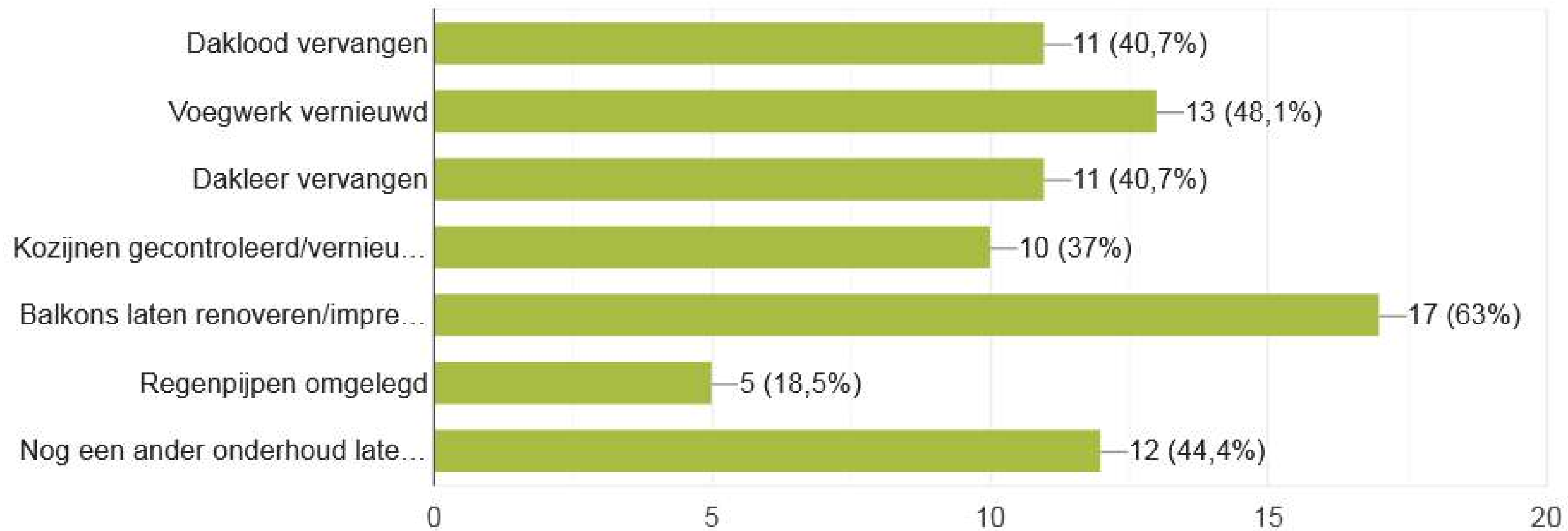
Woon je in een typische klassieke Berlage-woning (doorgaans twee bovenwoningen, een benedenwoning en in het midden de trappenopgang)?

31 antwoorden



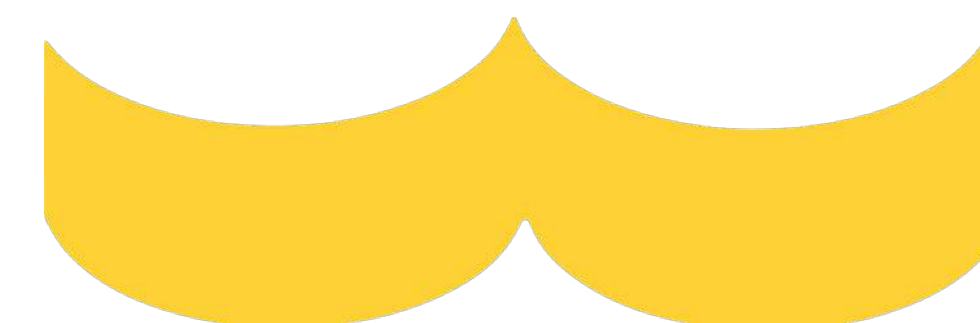
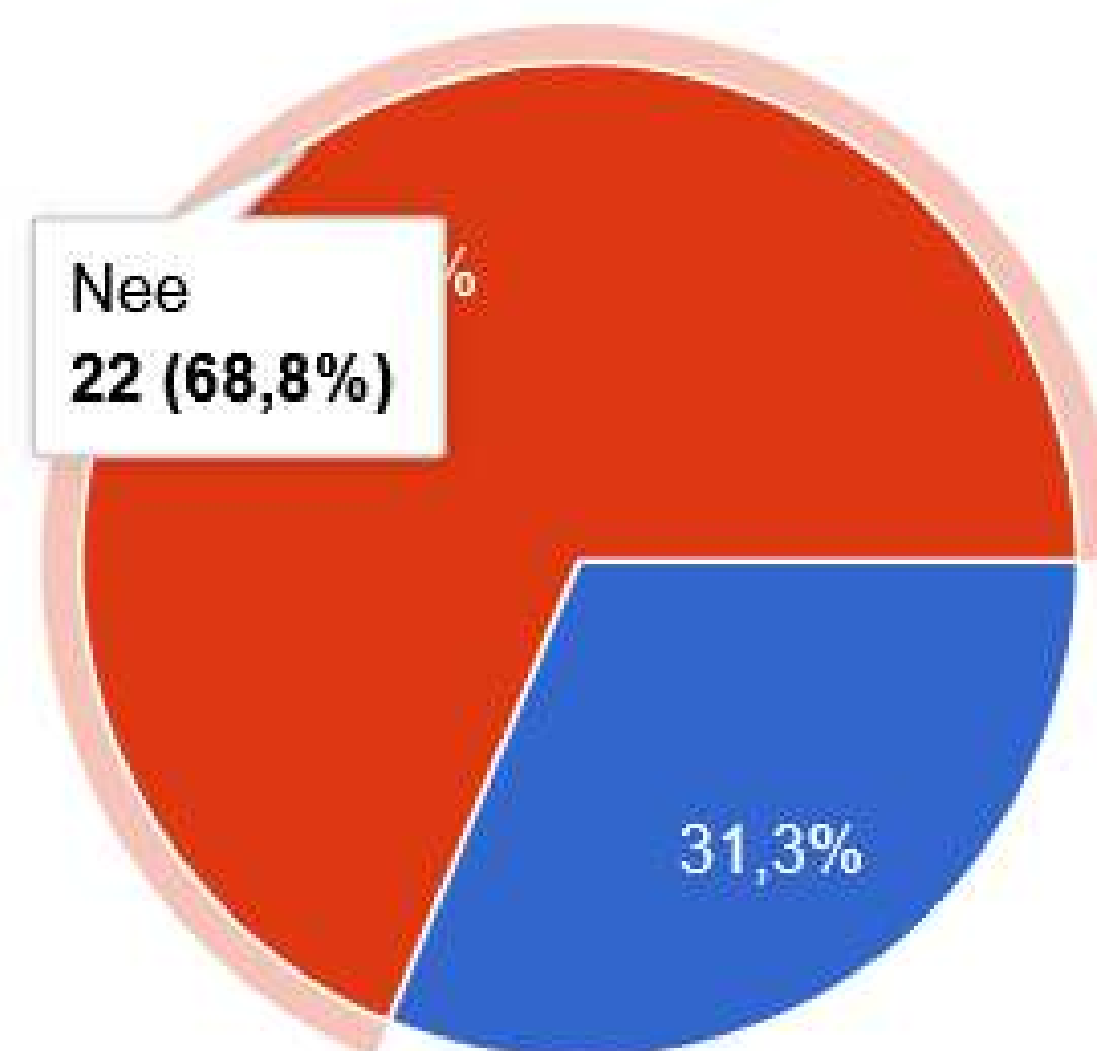
Welke van onderstaande maatregelen hebben jullie al genomen om water-/vochtoverlast te verhelpen of voorkomen?

27 antwoorden



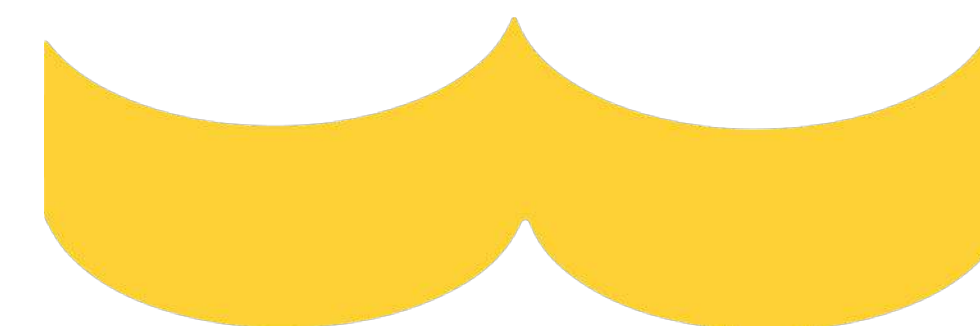
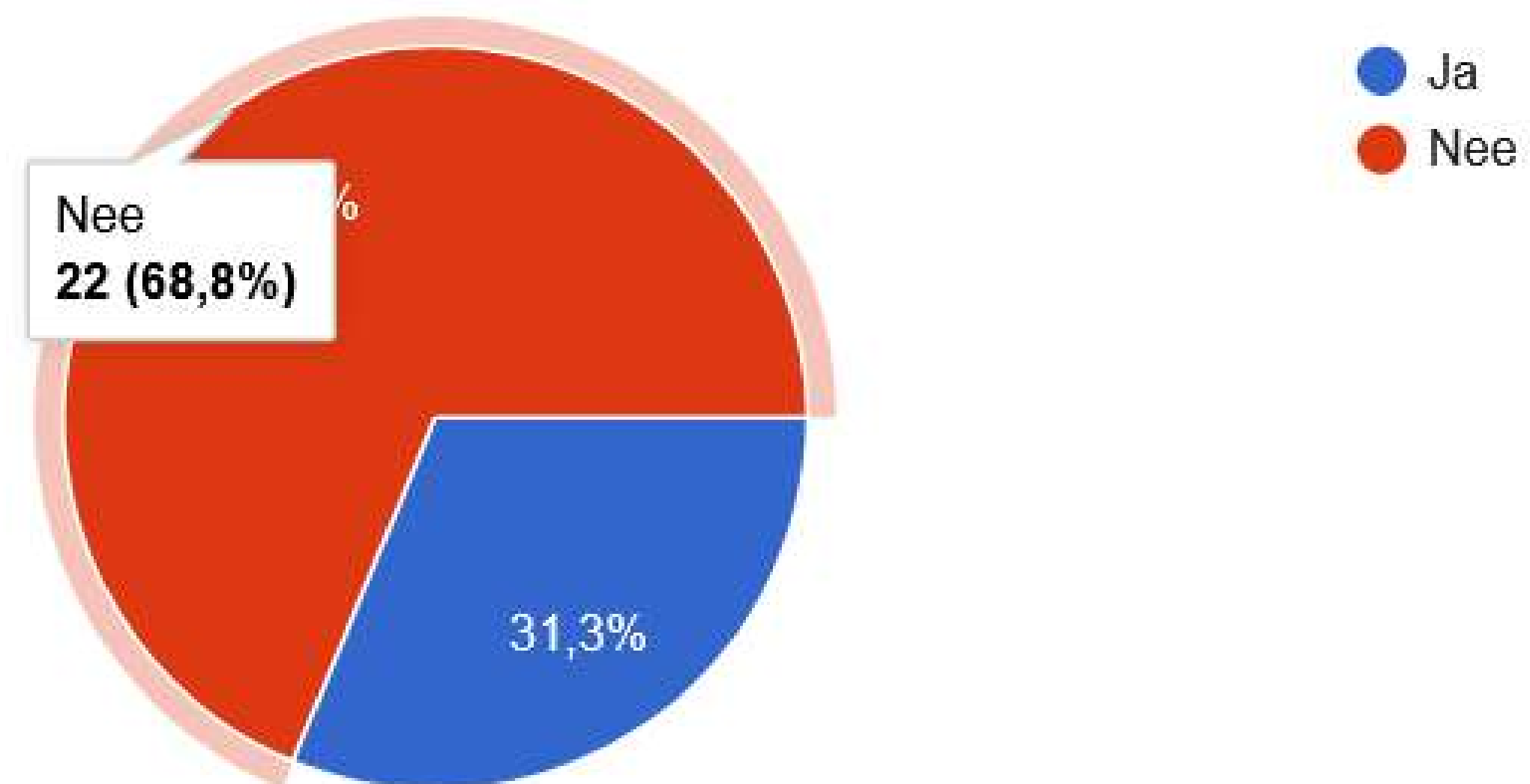
Zijn jullie spouwmuren geïsoleerd?

32 antwoorden



Hebben jullie al lekdetectie of andere controles laten uitvoeren?

32 antwoorden



In het geval van JA bij de vorige vraag, wat was de conclusie?10 antwoorden

Daarom voegen en impregneren hele pand.

In het achterhuis trekt de gedeelde muur met de burens en een tussenmuur die daar haaks opstaat vocht uit de grond omhoog

Voegwerk en loodslab moesten hersteld worden

“De muren / achtergevel van de bovenburens helemaal doorslaat met vocht.

Dit komt door de scheuren plus het achterstallig onderhoud aan de voegen. Jullie lekkage komt door de scheuren die in het muurtje van het balkon zitten.

Hierdoor zuigt de betonlatei vol water en drupt dit water uiteindelijk op jullie plafond.”

Nieuw dak moet er op, buiten muur geïmpregneerd. Drainage systeem in voortuin aan laten leggen

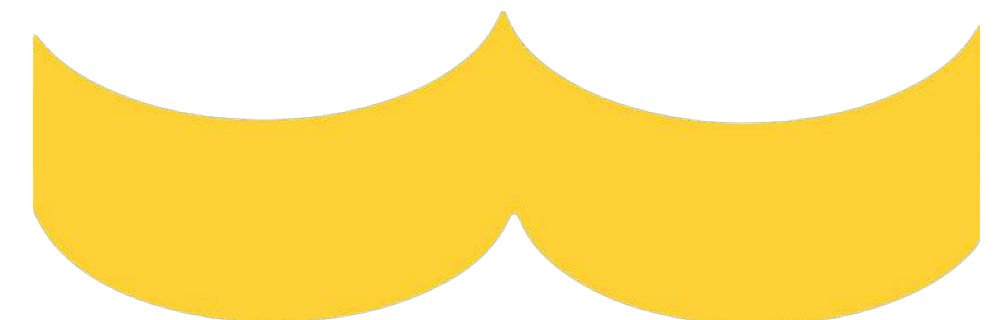
Muren en voegen lieten vocht door. Uitgevoerde actie: nieuw voegwerk en impregneren.

Nog geen antwoord gekregen

Geen los opmerkingenveld, dus ik probeer het hier. Lekkage van boven is opgelost. De overlast hier komt van onderen door het grondwater

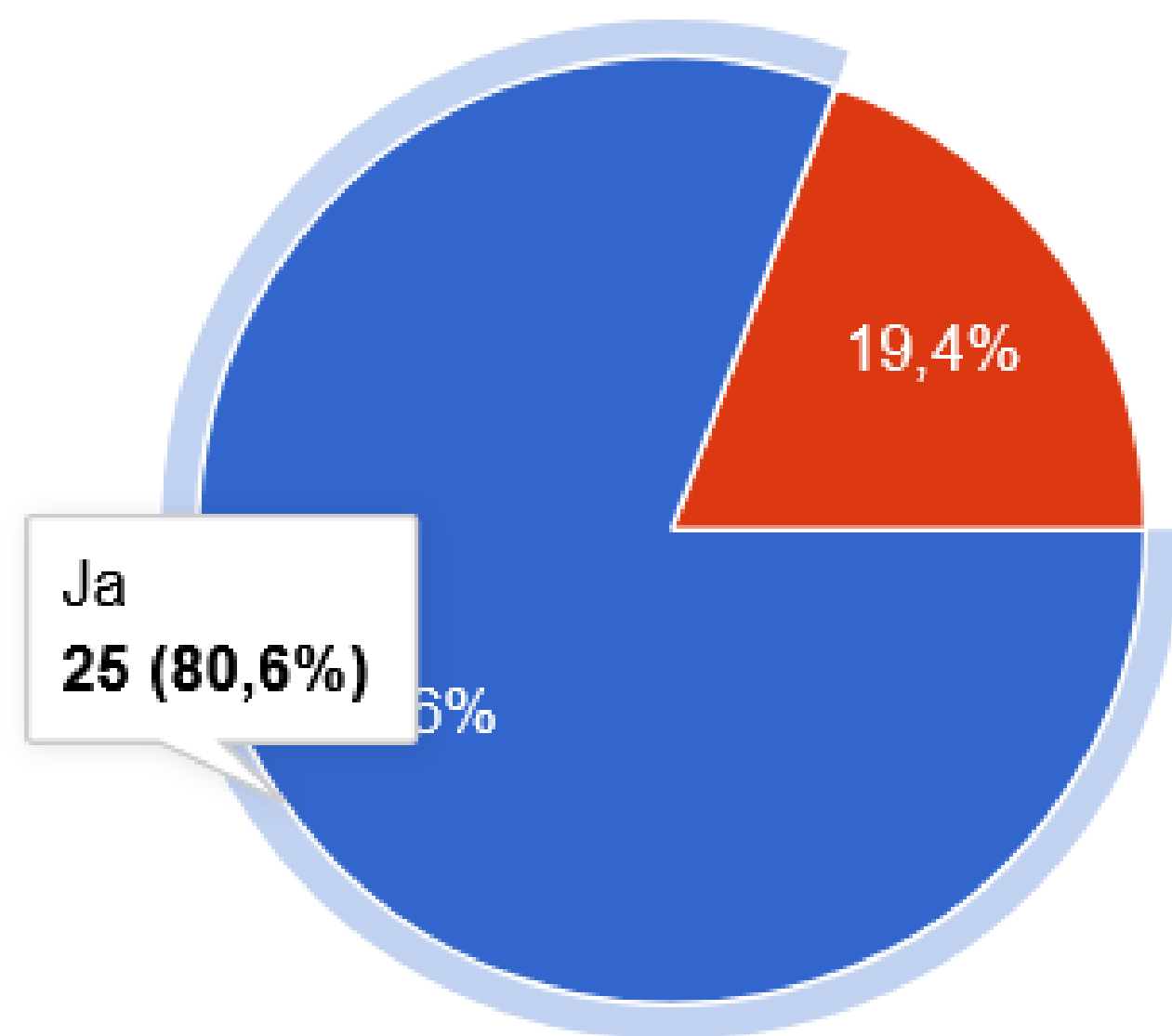
Nieuw dak is noodzakelijk

Is nog niet afgerond

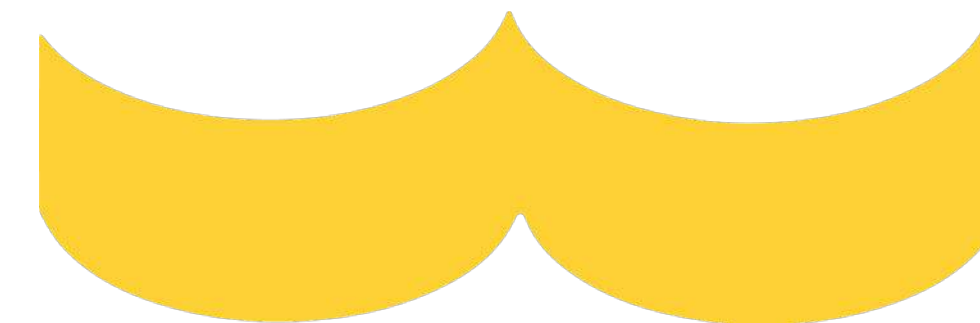


Heeft jullie huis ook erkende aardbevingssschade?

31 antwoorden

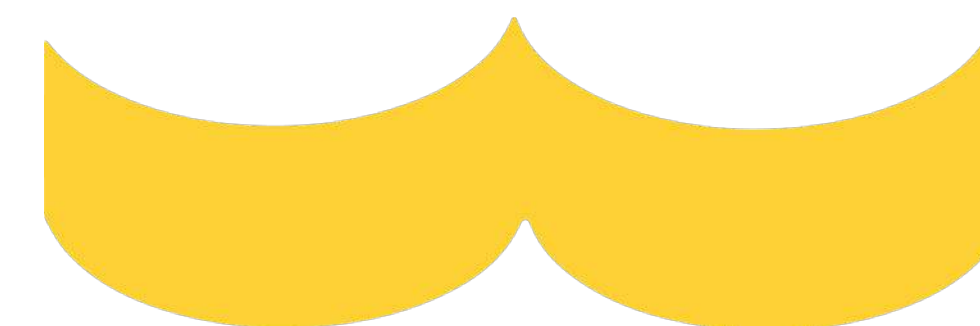
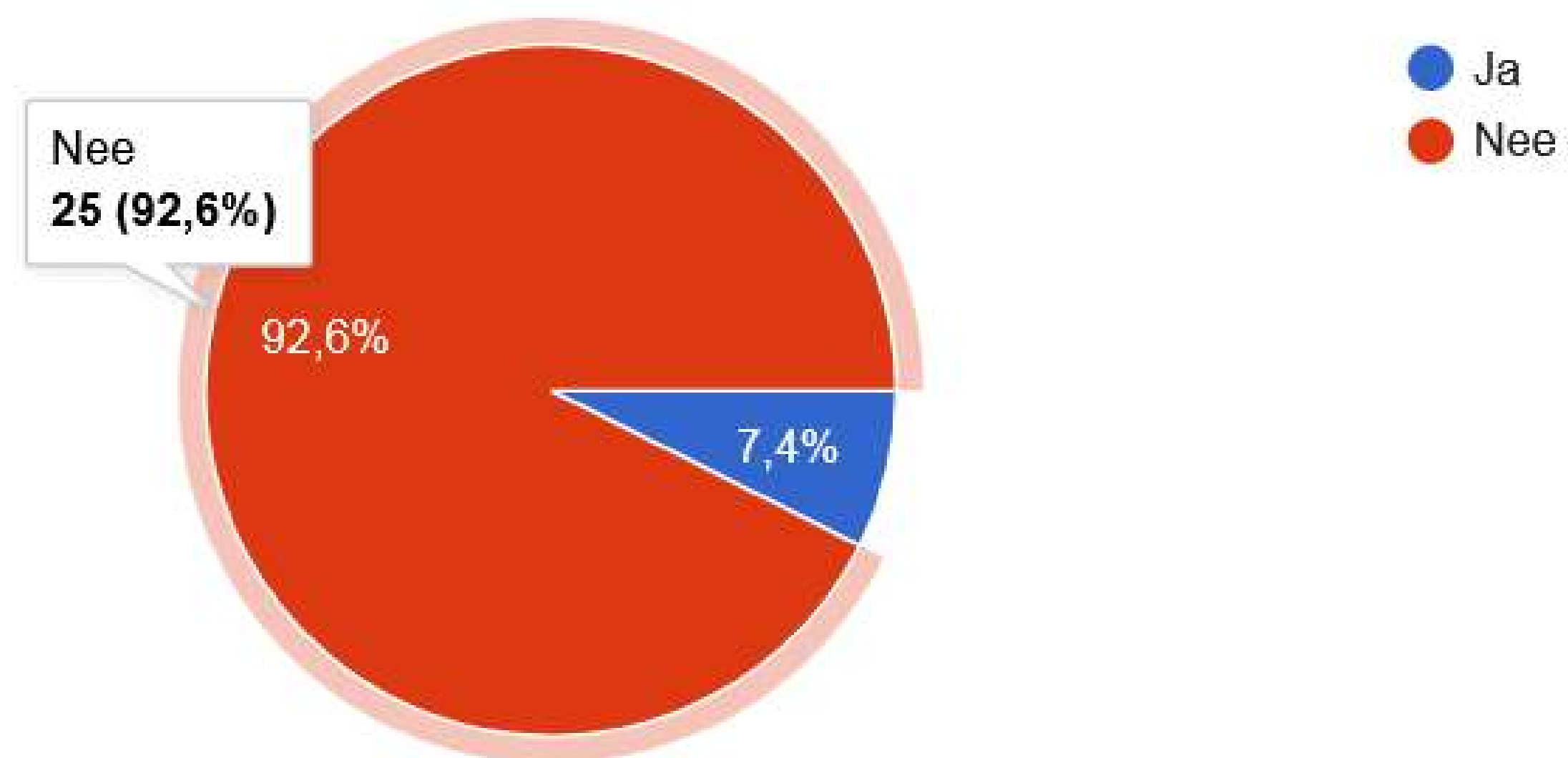


● Ja
● Nee



In het geval van aardbevingsschade, is de water-/vochtschade als gevolgschade vergoed?

27 antwoorden



Suggesties/discussiepunten:

- hoe stellen we oorzaak/oorzaken vast?
- welke oplossingen zijn er?
- hoe organiseren we wijkbrede aanpak?
- in geval van (gedeeltelijke) gevolgschade aardbevingen/gaswinning: hoe krijgen we dit vergoed?

